

Aftale om tidlig ibrugtagning

Rødovre tennisanlæg

Dato: 26. marts 2024

Indledning

I forbindelse med anlæggelse af nye tennisbaner ved Rødovre Tennisklub har klubben ønsket at opstarte spillet på udvalgte baner, før det samlede anlæg er afleveret fra den udførende entreprenør HP Tennisanlæg A/S.

I det følgende har Rødovre Kommune (BKF) fastlagt de betingelser som gøres gældende ved ovenstående ønske, da en tidlig ibrugtagning indeholder ansvarsmæssige betingelser.

Formålet

Formålet med at starte spillet på banerne tidligt er, at de udvalgte baner bliver spillet til og det udlagte specialgrus lægger sig i den udlagte Redplus måtte. Derved skabes det baneunderlag som er intentionen ift. boldenes opspring.

Succeskriteriet

Succeskriteriet er at de udvalgte baner bliver spillet til så tidligt i sæsonen som muligt ret efter anlæggelsen og dermed opnår man nogle baner som har det ønskede niveau og står ikke med 9 baner som er såkaldt tunge at spille på, dvs. en dårlig oplevelse.

Udvalgte baner

De udvalgte baner som Rødovre Tennisklub må tage i brug før den samlede aflevering af anlægget er bane 8 og 9. Disse 2 udvalgte baner må ibrugtages d. 3. april 2024. Ansvar for drift og vedligeholdelse af disse 2 baner overgår fra samme dato til Rødovre Kommune (BKF) i samarbejde med Rødovre Tennisklub.

De udvalgte baner kan afgrænses fra de øvrige som pr. ultimo marts 2024 ikke er afsluttet mht. anlæggelse. Desuden kan adgangen afgrænses ift. sikkerhed og sundhed så der ikke opstår gående trafik gennem en aktiv byggeplads med maskiner.

Adgang til anlægget

Adgangen til anlægget og bane 8 og 9 skal ske fra parkområdet vest for baneanlægget. Her etablerer Rødovre Kommune en afgræsning med byggepladshegn så de øvrige baner er afspærret. Rødovre Tennisklub skal selv bekoste fx midlertidige hængelåse med nøgle eller kode til bane 8 og 9.

I samarbejde med HP Tennisanlæg og driften, er det blevet besluttet at der sættes en midlertidig hængelås på lågen ind til juniorbanerne og at det kun er HP Tennisanlæg og driften som har nøgle/kode dertil. Dette sikkerhedstiltag er for at forhindre enhver form for utilsigtet færdsel ind på og gennem byggepladsen.

Vejledninger

Rødovre Tennisklub har modtaget driftsvejledninger om ibrugtagning og drift i sæsonperioder fra leverandøren Jac Company. Det er afgørende at de fremsendte vejledninger følges. Det er klubbens ansvar at de udvalgte brugere for den tidlige opstart instrueres i brugen af banerne under indkøringen.

HUSK DER MÅ ALDRIG BRUGES ANDET GRUS END FINALE GRUS SOM IKKE INDEHOLDER LER ! Ellers bortfalder garantien fra leverandøren, da det typiske danske grus indeholder ler og er med til at tilstoppe de små passager i tæppefibrene, hvorved vandet ikke kan trænge igennem anlægget.

Der er lagt en begrænset mængde grus til rådighed ved anlægget.

Udvalgte brugere ved opstart

Rødovre Tennisklub har udvalgt en række trænere og elite spillere som får instrukser i hvordan banerne vedligeholdes under opstart af anlægget. Desuden skal de instrueres ud fra nærværende aftale.

De udvalgte brugere af bane 8 og 9 skal sikre et opsyn under brug af banerne. Dermed skal de sikre at spillerne anvender den anviste adgang til bane 8 og 9. Ligeledes vejlede iht. driftsvejledningen fra Jac Company.

Omlægning og bad

Klubhuset kan ikke anvendes under opstarten af bane 8 og 9.

Omlægning, toiletbesøg og bad finder sted i hallen eller hjemme, da ophold i klubhuset først finder sted fra åbning af hele anlægget.

Spilletid

Da bane 8 og 9 ved denne aftale overdrages til spil for klubben og adgangen håndteres separat fra byggepladsen, kan spilletiden på banerne frit administreres af klubben.

Skiltning

Rødovre Tennisklub skal udforme, tilvejebringe og opsætte midlertidige skilte der viser, hvordan de udvalgte spillere skal tilgå bane 8 og 9 via parken. Disse skilte skal sættes op ved den ordinære indgang med anvisning om at gå rundt om, langs med Rødovre Parkvej og igennem parken. Ved parkindgangen skal de også vises vej ned til bane 8 og 9 samt ved indgang fra parken til bane 8 og 9.

Ved indgangen fra parken vil der være byggepladshegn som kan løftes op fra betonfodder. Klubben må selv vurdere om de også vil have en midlertidig hængelås på dér. Der udlægges midlertidige plastplader frem til nyetableret fliseegang, for at forhindre at der trækkes jord med ind på bane 8 og 9.